

Projektentwicklung - Investition - Finanzierung im In- und Ausland

Inhouse - Praxisseminar für Architekten und Ingenieure

Ziel:

- Grundlagen um eigene Projektentwicklungen zu initiieren und für den Finanzierungsmarkt vorzubereiten (national und internationale Märkte und Projekte)
- Erweiterung des eigenen Leistungsrahmens, mit finanziellen und investiven Inhalten im Rahmen von Investment- und Projektentwicklungsservice
- Besseres Verständnis für die Denkweise von Auftraggebern / Investoren / Banken im Bereich Entwicklung, Investition, Finanzierung

Inhalte Basisseminar: individuell zusammengestellt entsprechend konkreter Ansätze im Bereich Projektentwicklung und Businessmodelle.

- Grundlagen der Projektentwicklung
- Betriebswirtschaftliche Begriffe und Definitionen im Zusammenhang mit Projekten und Businessmodellen
- Besprechung und Festlegung der Ziele des Unternehmens (neue Geschäftsfelder, Projektentwicklung, Auslandsmärkte)
- Notwendige Analysen (Bedarf, Markt, Standort, Wettbewerb, Wirtschaftlichkeit, Feasibility, Nutzen-Kosten, Nutzwert, Risiko, etc.)
- dynamische Investitions- und Kostenvergleichsrechnungen
- Erstellung von Projekt-Businessplänen (insb. auch Berechnungen von Cash-Flow, Renditen, G&V, etc.)
- Wirtschaftliche Kennzahlen für Projektentwicklung und Finanzierung
- Finanzierungsformen (strukturierte Finanzierung, Projektfinanzierung, PPP, etc.)
- Anforderungen an Finanzierungsanträge
- EU Finanzierungsinstrumente (Fördermittel-, Fonds, etc.)
- Netzwerke Finanzierung
- Mögliche Projektstrukturen
- Entwicklung von Projekten in Auslandsmärkten - Netzwerke - Vorgehensweisen - Chancen/Risiken

Optional beziehen wir die gemeinsam ausgewählten Punkte auch bereits auf einen von Ihnen definierte konkrete Projekte oder Fachbereiche - so entsteht ein zusätzlicher direkter Projektnutzen. Das genaue Programm und Schwerpunkte werden jeweils vorab abgestimmt um einen möglichst großen Praxisnutzen zu erzeugen.

Basis Seminar/Workshop:

Martin Pietsch (Bankkaufmann / Dipl. Wirtschaftsingenieur) - seit 20 Jahren aktiv an der Schnittstelle zwischen Planung, Entwicklung, Investition und Finanzierung von internationalen Projekten im Bereich Infrastruktur, Regionalentwicklung, Tourismusentwicklung, insb. auch in Projekten von Entwicklungsbanken (KfW, EBRD, EIB, Weltbank, etc.), EU-Strukturfonds (EFRE, Kohäsionsfonds, IPA, etc.) sowie Investoren und Geschäftsbanken.

Workshopunterlagen / Projektkalkulationen / etc. werden individuell erstellt insb. auch durch „Input“ von mpi Partner: Herr Hermann Ernst (ehem. langj. Partner KPMG, Vorstand / Aufsichtsrat verschiedener Unternehmen der Finanzierungs- und Beratungsbranche, internationale Erfahrungen in Projekt- / Unternehmensfinanzierungen und -bewertungen)

Aufwandspauschale:

Ganztägiger Workshop für bis zu 5 Teilnehmer: pauschal EUR 1.500,-- (zzgl. MWSt.).
(incl. anforderungsbezogener Vorbereitungen / Reisekosten / Auslagen sowie Seminarunterlagen als pdf auf CD und s/w Auszügen als Druck für Anmerkungen während des Workshops)

Optionale Vertiefungsseminare und Workshops:

(ggf. auch bereits kombiniert mit Basis Seminar, gem. vorheriger Absprache):

A - Bereich Projekt- und Unternehmensbewertungen / internationale Finanzierungen

Herr Hermann Ernst (ehem. langj. Partner KPMG, Vorstand / Aufsichtsrat verschiedener Unternehmen der Finanzierungs- und Beratungsbranche, internationale Erfahrungen in Projekt- / Unternehmensfinanzierungen und -bewertungen)

B - Bereich Immobilien Projektentwicklung:

Herr Prof. Bernd Hermann (TU Braunschweig - Bereich Projektentwicklung - ehem. Vorstand der Norddeutschen Landesentwicklungsgesellschaft)

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht, und kontaktieren sie gern zu einem ersten Informationsaustausch.

Kontakt:

mail@mpi-group.de

mpimarkets

Engelke Str. 14

30926 Seelze - Hannover Region

0511 / 536 23 74

www.mpi-group.de